



Vortrag 2

Standortumfeldanalyse und digitale Bauleitplanung mit QGIS

Where2B Konferenz 2017, Bonn 14.12.2017

Madrid oder Mailand – Hauptsache Italien ...



FC BAYERN MÜNCHEN 1920/080 | PLATINUM FOR ARTPRICE.PL & FC BAYERN.PL

IHK-Aufgaben – GIS und Geodaten

- Viele IHK-Themen haben einen Raumbezug
- Die Fragen entstehen „vor Ort“
- IHK-Botschaften sollen in die Region
- Zeitgemäße (Karten-)Services werden von der IHK erwartet



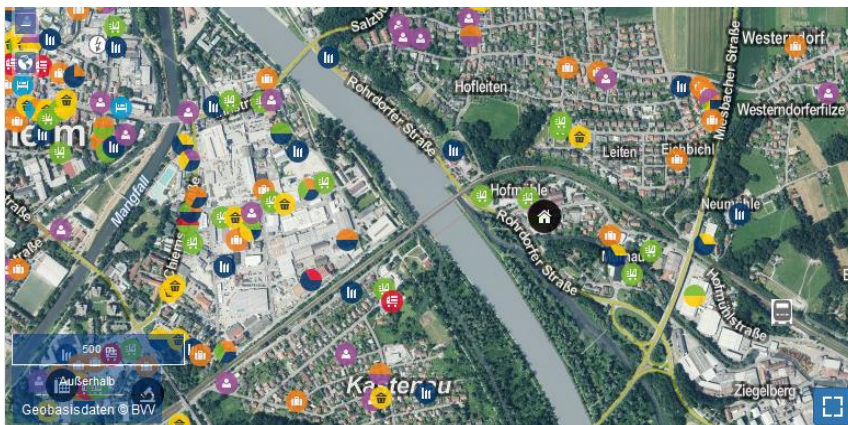
GIS und Geodaten – Projektziele

Für Externe/Internet – standortportal.bayern

- Erweiterung des bisherigen Angebots von Gewerbeflächen und -objekte
- Wirtschaftsstrukturen f. Unternehmen & Verwaltung
- Standortcheck
 - Mitbewerber
 - Zulieferer
 - Synergieeffekte

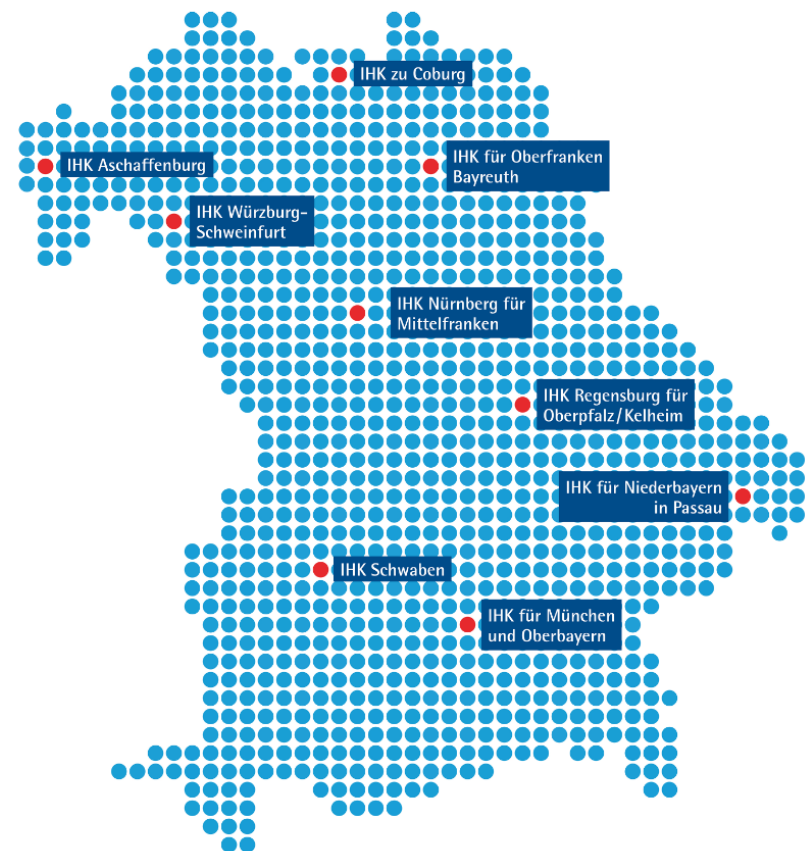
Für IHK-interne Anwendung

- Individuelle Standortberatung von Unternehmen
- Verkehrs- und Infrastrukturfragen
- Fragen der Stadt- und Regionalentwicklung
- Stellungnahmen als TöB gemäß § 4 BauGB
- Thematische Kartografie mit Regionalstatistik
- Politikberatung

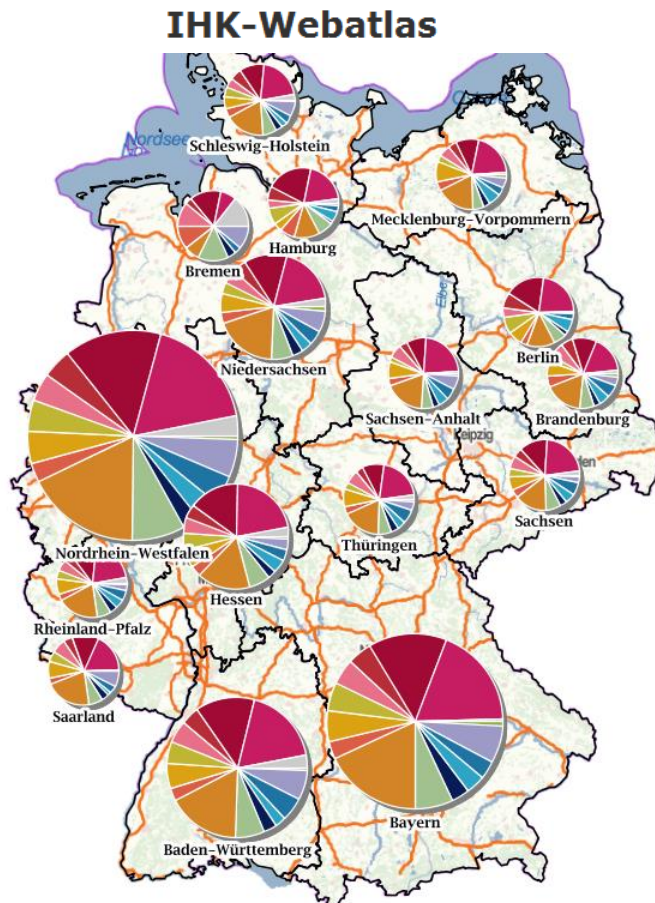


GIS und Geodaten – Projektziele

- Beauftragung eines gemeinsamen Services für alle IHKs in Bayern
- Definition von einheitlichen Kriterien
- Abstimmung mit dem Landesdatenschutz
- Realisierung von 2 Projekten – intern und extern
- Einbindung der Daten über **tagesaktuellen Service**



GIS und Geodaten – Wichtige Basis für Bayern



„Motor“: IHK-GIS-Basisinfrastruktur, DIHK

- Gewährleistet konstante Prozesse/Dienste
- Automatisierte Anreicherung der Firmendaten mit Geokoordinaten
- Überführung ins sog. Unternehmensverzeichnis (UVZ) bzw. GeoUVZ
- Bereitstellung standardisierter Geowebdienste für jede IHK
- Gemeinsame Kartendienste
 - WebatlasDE
 - Luftbilder

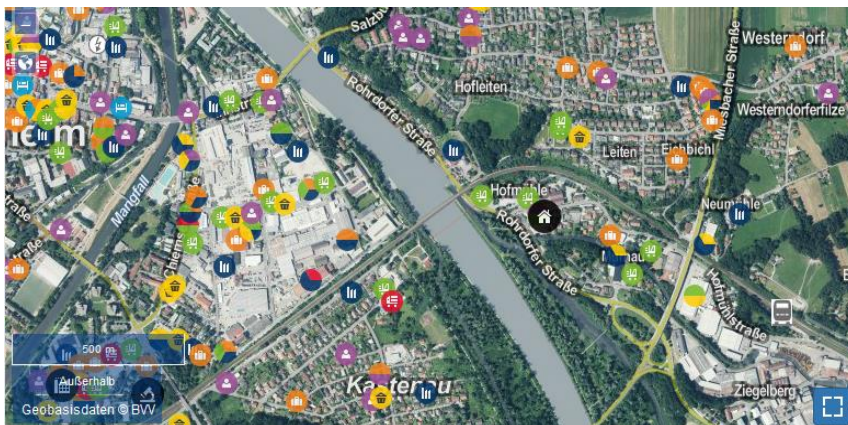
GIS und Geodaten – Projektziele

Für Externe/Internet – standortportal.bayern

- Erweiterung des bisherigen Angebots von Gewerbeflächen und -objekte
- Wirtschaftsstrukturen f. Unternehmen & Verwaltung
- Standortcheck
 - Mitbewerber
 - Zulieferer
 - Synergieeffekte

Für IHK-interne Anwendung

- Individuelle Standortberatung von Unternehmen
- Verkehrs- und Infrastrukturfragen
- Fragen der Stadt- und Regionalentwicklung
- Stellungnahmen als TöB gemäß § 4 BauGB
- Thematische Kartografie mit Regionalstatistik
- Politikberatung



Mit optimierten Funktionen zum gebündelten Ergebnis

SERVICE FÜR UNTERNEHMEN UND INVESTOREN

Gewerbstandorte finden und bewerten

+ Verfügbarkeit von Flächen und Immobilien

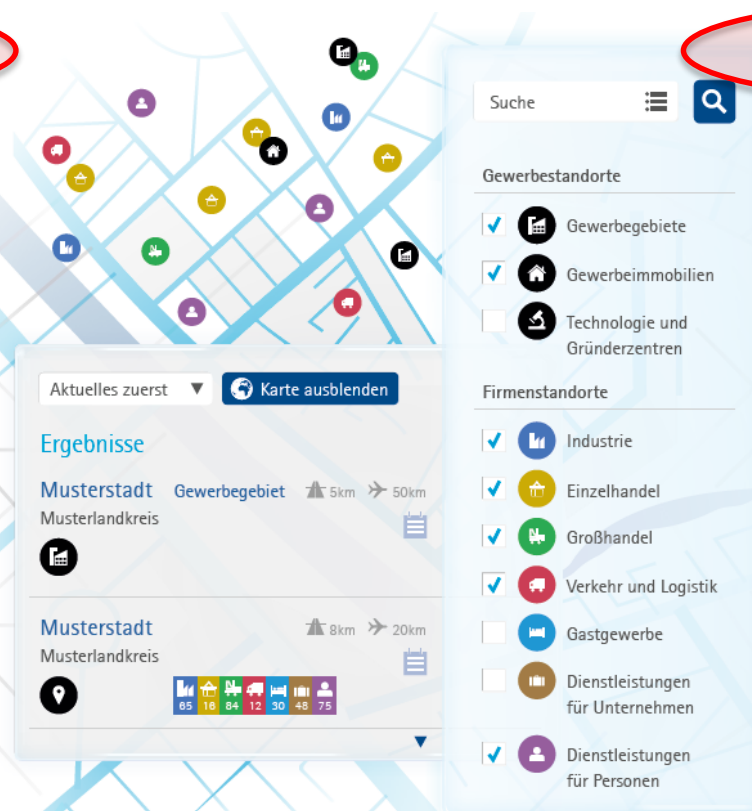
+ Verkehrsanbindung und -infrastruktur

+ Räumliche Informationen über Firmenstandorte

+ Analyse sozio-demographischer Daten

+ Baurecht und Gewerbesteuerhebesatz

+ Mitbewerber und Zulieferer



Suche

Gewerbstandorte

- Gewerbegebiete
- Gewerbeimmobilien
- Technologie und Gründerzentren

Firmenstandorte

- Industrie
- Einzelhandel
- Großhandel
- Verkehr und Logistik
- Gastgewerbe
- Dienstleistungen für Unternehmen
- Dienstleistungen für Personen

Ergebnisse

Musterstadt Gewerbegebiet 5km → 50km

Musterstadt 8km → 20km

85 18 84 12 30 48 75

VORTEILE FÜR KOMMUNEN

Gewerbstandorte vermarkten

+ Anbieten von Flächen und Immobilien

+ Zielgerichtetes Standortmarketing

+ Darstellung der kommunalen Branchenstruktur

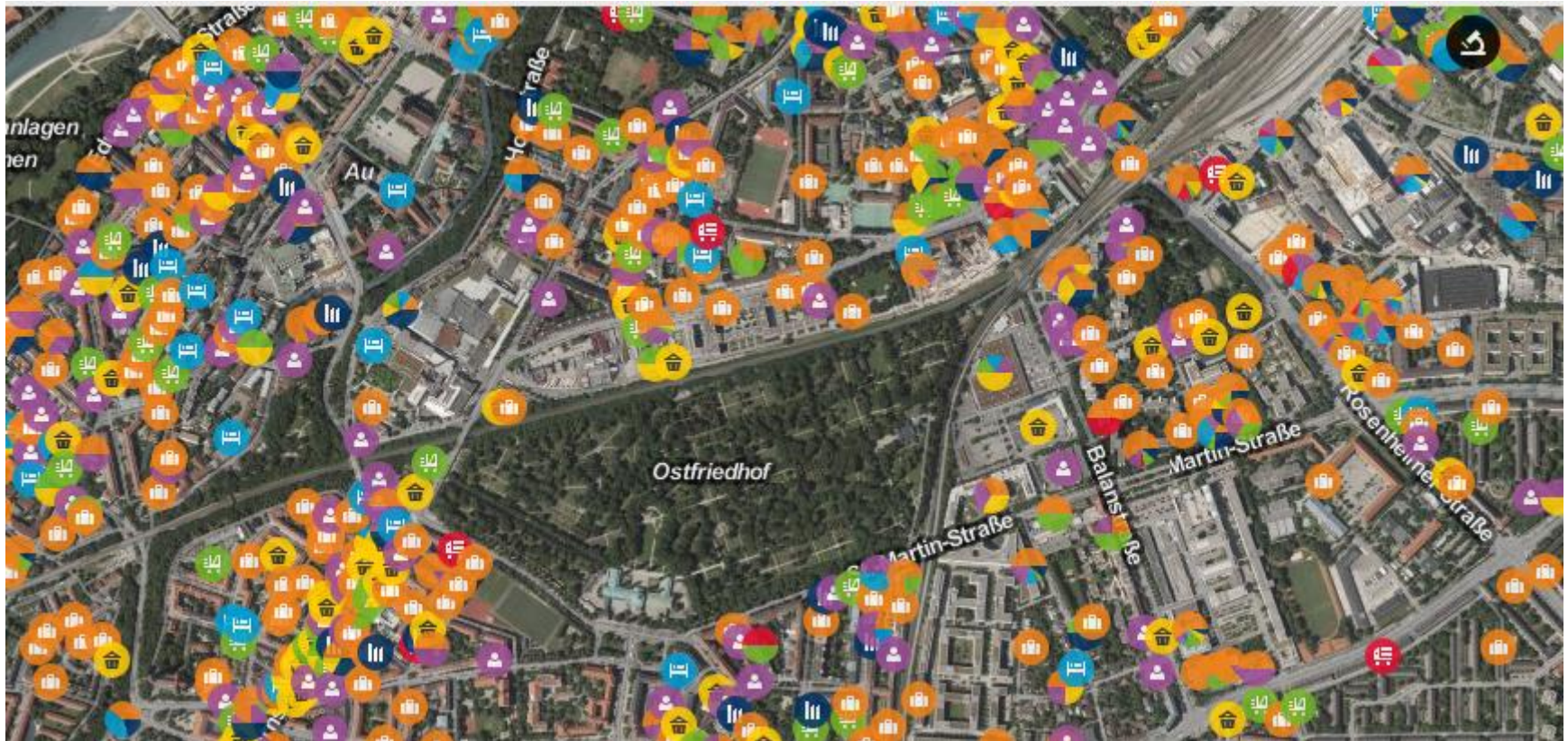
+ Ausgabe sozio-demographischer Daten

+ Zugang zu qualifiziertem Netzwerk

+ Integration des Tools in die eigene Website



IHK-Firmendaten



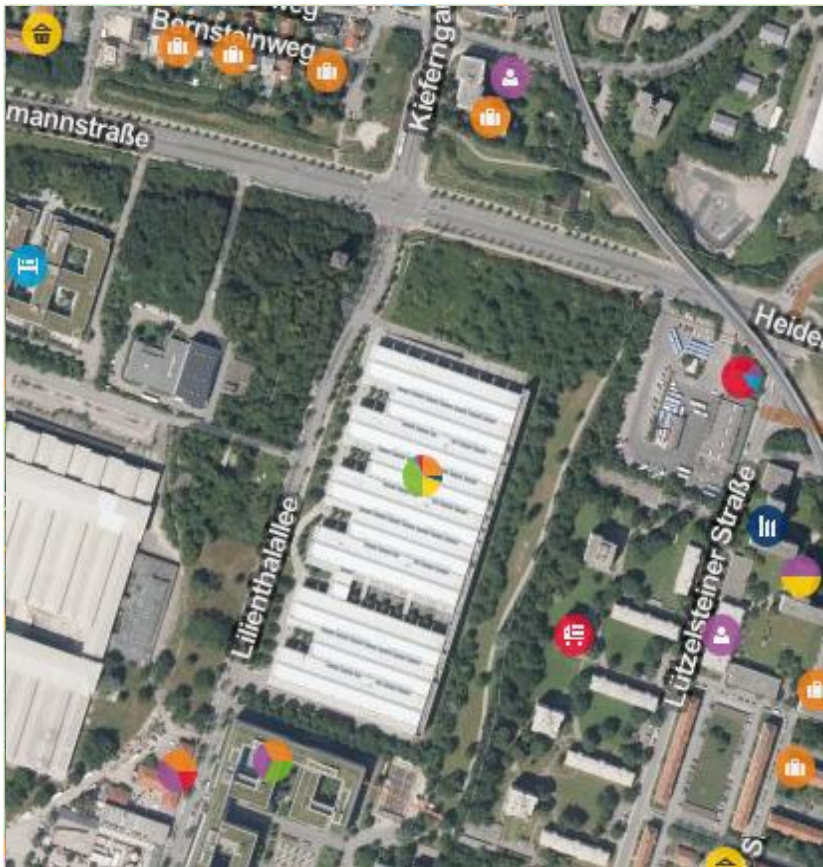
Firmendatenintegration

Abbildung von Wirtschaftsstrukturen








- Anzeige aggregierter Unternehmensdaten
- Branchenverteilung in den Regierungsbezirken, Landkreisen und Kommunen
- „Dashboard“ mit Anzeige der Unternehmenszahlen und Standortprofil



Firmendatenintegration



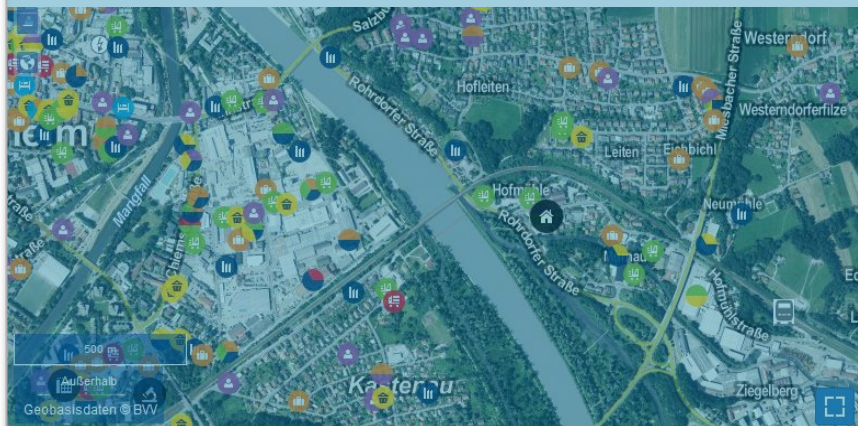
Firmenstandorte

-  Industrie
-  Einzelhandel
-  Großhandel
-  Verkehr und Logistik
-  Gastgewerbe
-  Dienstleistungen für Unternehmen
-  Dienstleistungen für Personen

GIS und Geodaten – Projektziele

Für Externe/Internet – standortportal.bayern

- Erweiterung des bisherigen Angebots von Gewerbeflächen und -objekte
- Wirtschaftsstrukturen f. Unternehmen & Verwaltung
- Standortcheck
 - Mitbewerber
 - Zulieferer
 - Synergieeffekte

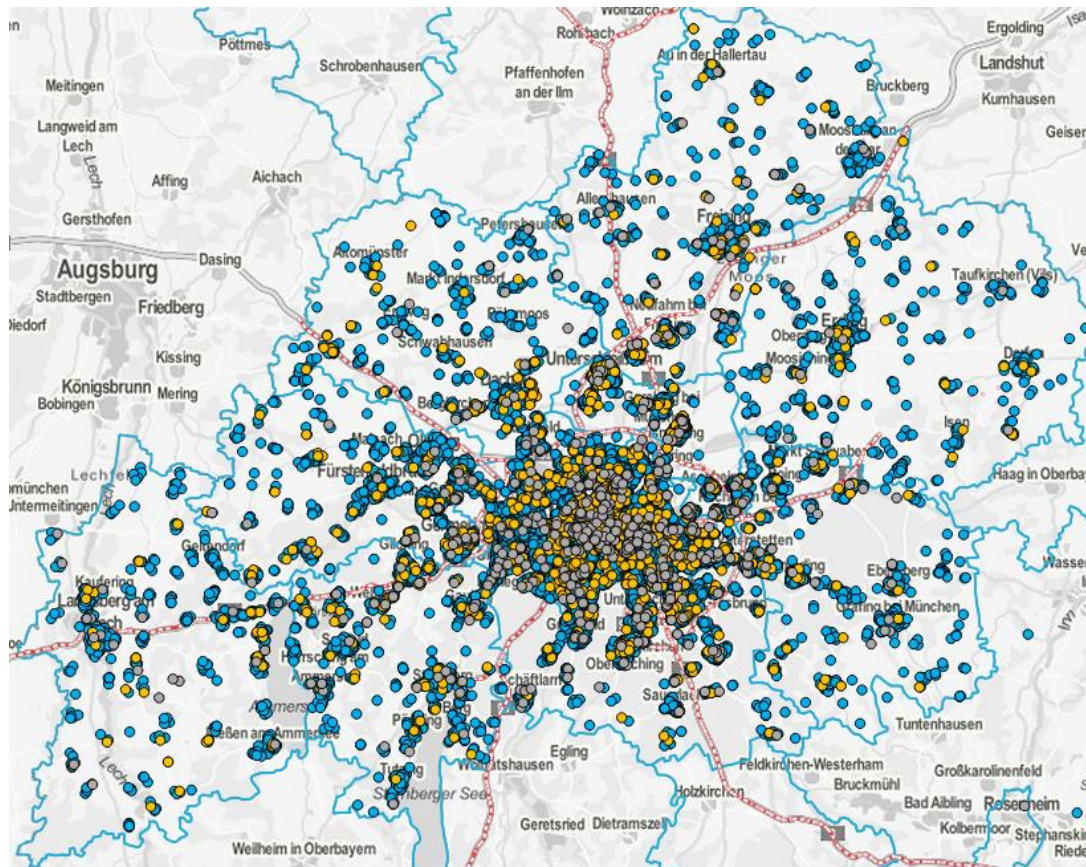


Für IHK-interne Anwendung




- Individuelle Standortberatung von Unternehmen
- Verkehrs- und Infrastrukturfragen
- Fragen der Stadt- und Regionalentwicklung
- Stellungnahmen als TöB gemäß § 4 BauGB
- Thematische Kartografie mit Regionalstatistik
- Politikberatung



Interne Fachanwendung – Beispiel thematische Kartografie



IKT-Branche in der Region München

	2014	Anteil Stadt München
	9.414	54,7 %
	100.502	54,2 %
	75,2 Mrd.	57,5 %

- IKT-Warenproduktion
- IKT-Großhandel
- IKT-Dienstleistungen

Betriebe im Umkreis des Simbachs (IHK Niederbayern)



München 11°

Süddeutsche Zeitung

sz.de Zeitung Magazin

Politik Wirtschaft Panorama Sport München Bayern Kultur Wissen Digital Chancen Reise Auto Stil mehr...


ANZEIGE

PHUKET €599,- Hin- und Rückflug	DENPASAR (BALI) €739,- Hin- und Rückflug	SYDNEY €1.029,- Hin- und Rückflug	JETZT BUCHEN * Es gelten Bedingungen
---------------------------------------	--	---	---

Home > Bayern > Hochwasser: Simbach diskutiert das verstopfte Rohr

10. Juni 2016, 17:28 Uhr Hochwasser

Simbach diskutiert über das verstopfte Rohr



Dieses geplatze Rohr hat vermutlich die Überschwemmungen ausgelöst. (Foto: Rudolf Neumater)

- Der Simbacher Stadtrat hat sich mit den möglichen Ursachen der Flutwelle am 1. Juni befasst.
- Einige halten es für wahrscheinlich, dass ein verstopftes Rohr zu einem Dammbrech führte.
- Bürgermeister Klaus Schmid will weitere Faktoren nicht ausschließen.

Von [Rudolf Neumater](#), Simbach am Inn

Zehn Tage nach dem verheerenden Hochwasser diskutiert Simbach am Inn über die Ursachen. Dabei geht es vor allem um die Rolle, die ein verstopftes Durchlassrohr für den Simbach und ein Dammbrech spielt. Der Simbacher Stadtrat und Diplom-Physiker Max Winkler gehört zu denen, die die Flutwelle eindeutig auf den Bruch eines Straßendamms im Stadtnorden zurückführen.

ANZEIGE

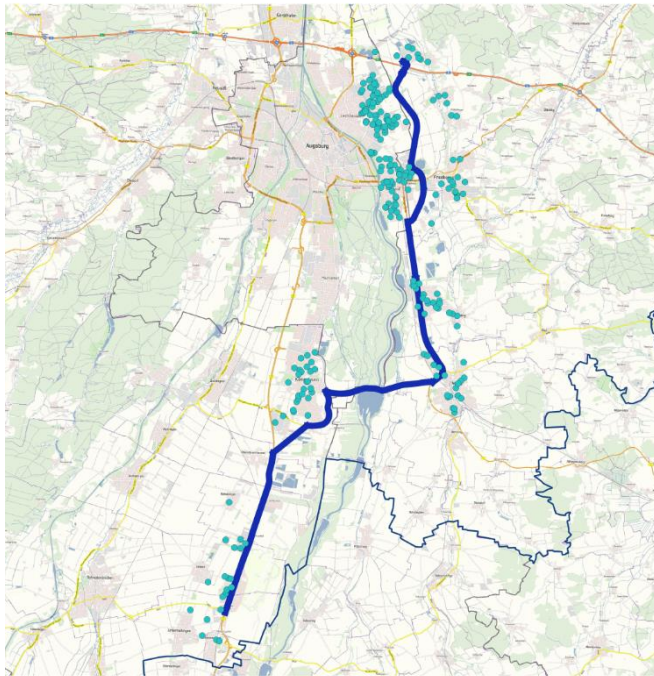
PHUKET €599,- Hin- und Rückflug	DENPASAR (BALI) €739,- Hin- und Rückflug	SYDNEY €1.029,- Hin- und Rückflug	JETZT BUCHEN * Es gelten Bedingungen
---------------------------------------	--	---	---

IHK-Mitgliedsunternehmen – Branche Verkehr und Logistik (IHK Schwaben)



Augsburg - geplante Osttangente

- IHK-Mitgliedsunternehmen - Branche "Verkehr und Logistik"



0 2.5 5 7.5 10 km
Vertraulich – Nur für den internen Gebrauch!

Anspruchspartner:
Tajana Hübner
Stettenstraße 1 • 3 | 86150 Augsburg
Tel 0821 3162-319 | Fax 0821 3162-172
tajana.huebner@schwaben.ihk.de

Hauptschlagader der Region

Augsburger Allgemeine, 02.06.2016

Die Wirtschaft eine leistungsfähige Osttangente von Derching bis Königsbrunn unverzichtbar und langfristig auch für unvermeidbar hält



Peter Stöferle

... darauf, dass sich Schwaben der großen Logistikregion Deutschlands entwickelt. zehnte Arbeitsplatz hängt Branche, die nach Ein- von Peter Lintner auch in eine große Rolle spielen für heimischen Wirtschaft

Lkw-Stunden eingespart werden

... g zu den Absatzmärkten. Und die Unternehmen it nur im Lechfeld. Wenn da in erster Linie and BMW denkt, so reihen zahlreiche weitere Trans- be an der geplanten Tras- rching bis Königsbrunn, ifische Darstellung zeigt. die Osttangente, könnten 240 000 Lkw-Stunden werden, so die Prognose.

Nicht zuletzt deswegen werde der volkswirtschaftliche Nutzen dieser Straße auf eine Milliarde Euro geschätzt, berichtet der IHK-Verkehrsexperte Peter Stöferle. Er sieht in der Osttangente eine der Hauptschlagadern in der Region und einen wichtigen Baustein für die künftige Rolle von Augsburg als eine der drei bayerischen Metropolen neben München und Nürnberg.

Dass die örtlichen Politiker nicht allein die Interessen der Wirtschaft im Auge haben, sondern bei ihrem Kompromissvorschlag für einen flächenschonenden Teilausbau auch andere Gesichtspunkte im Auge behalten müssen, das stößt bei der IHK durchaus auf Verständnis. Ebenso ist klar, dass sich die Tangente nur in Abschnitten wird verwirklichen lassen. Dennoch stellt sich für Peter Lintner die Frage, ob es nicht sinnvoller wäre, gleich das ganze Projekt anzupacken – „wenn wir davon ausgehen müssen, dass es nur in toto seinen Nutzen entfalten kann“. Aus seiner Erfahrung heraus vermutet Lintner ohnehin, dass mit der Zeit der Druck für eine Gesamtlösung wachsen wird. Und mit 20 000 Fahrzeugen am Tag, die für das Jahr 2030 prognostiziert werden, kommt nach IHK-Einschätzung auch die angestrebte Zweispur-



Vor allem im Bereich Logistik gibt es zahlreiche Unternehmen entlang der geplanten Osttangente.

rigkeit an ihre Grenzen. Dabei betont Lintner, dass man bei der Kammer die Probleme im Abschnitt zwischen Mering und Königsbrunn erkennt. „Wir sind nicht blind beim Thema Naturschutz.“ Man könne Projekte nur vorantreiben, wenn



QUELLE: IHK SCHWABEN AZ INFOGRAFIK

man auch diese Belange berücksichtigen und nach der richtigen Lösung suche. Verkehrsexperte Stöferle sieht darum die Notwendigkeit, darüber nachzudenken, wie man den Streckenverlauf im Süden optimieren kann.

IHK-Firmendaten



München 11°

Süddeutsche Zeitung

sz.de Zeitung Magazin

Shop Jobs Immobilien Anzeigen Login Abo

Politik Wirtschaft Panorama Sport München Bayern Kultur Wissen Digital Chancen Reise Auto Stil mehr...


ANZEIGE

PHUKET ab € 599,- Hin- und Rückflug	DENPASAR (BALI) ab € 739,- Hin- und Rückflug	SYDNEY ab € 1.029,- Hin- und Rückflug	JETZT BUCHEN 7 Tagen Reisebeginn SINGAPORE AIRLINES
---	--	---	---

Home > München > Maximilianstraße - Bombe entpuppt sich als Eisenrohr

17. Mai 2015, 18:52 Uhr Maximilianstraße

Bombe entpuppt sich als Eisenrohr



Ein Arbeiter präsentiert das Rohr, das für eine Bombe gehalten wurde. (Foto: FW)

Feuerwehr gibt Entwarnung nach Fund in der Maximilianstraße

Unter anderem die Kammerspiele, mehrere Hotels und auch das Altenheim "Haus Alt-Lehel" hatten sich schon auf eine mögliche Evakuierung vorbereitet, doch dann gab es Entwarnung: Der vermeintliche Bombenfund auf einer Baustelle der Regierung von Oberbayern an der Maximilianstraße hat sich am Samstag als völlig ungefährliches, 1,20 Meter langes Eisenrohr entpuppt. Die Branddirektion, die am Freitag bereits drei Züge der Berufsfeuerwehr sowie 300 Helfer der Freiwilligen

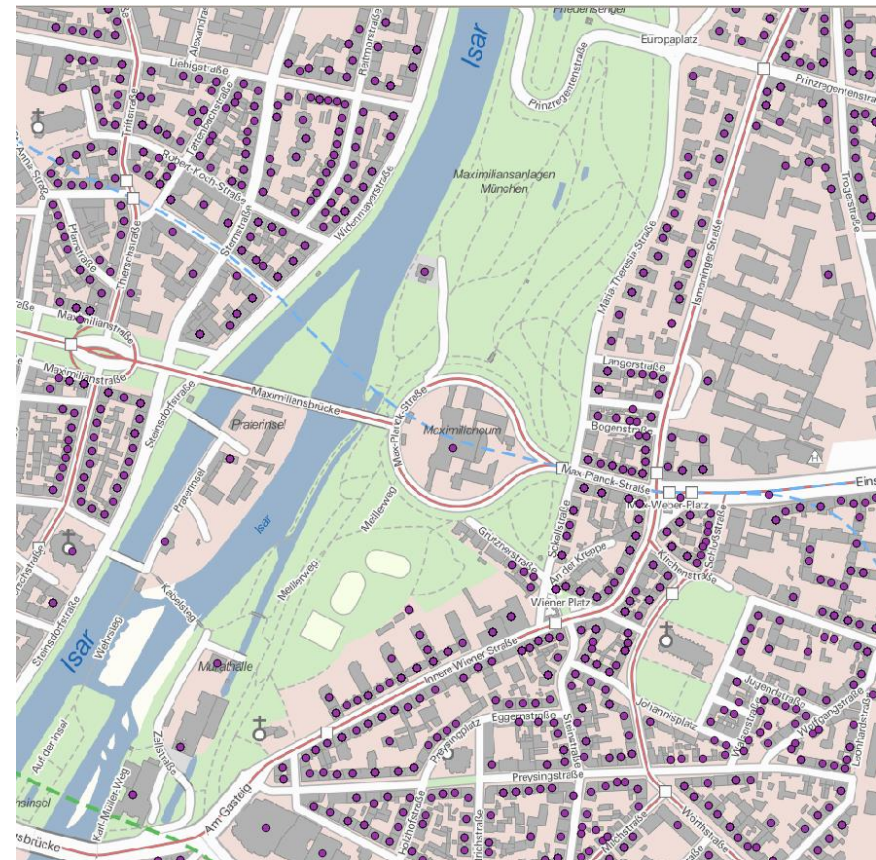
ANZEIGE

PHUKET ab € 599,- Hin- und Rückflug	DENPASAR (BALI) ab € 739,- Hin- und Rückflug	SYDNEY ab € 1.029,- Hin- und Rückflug	JETZT BUCHEN 7 Tagen Reisebeginn SINGAPORE AIRLINES
---	--	---	---

Interne Fachanwendung

Optimierung des individuellen Beratungsservices

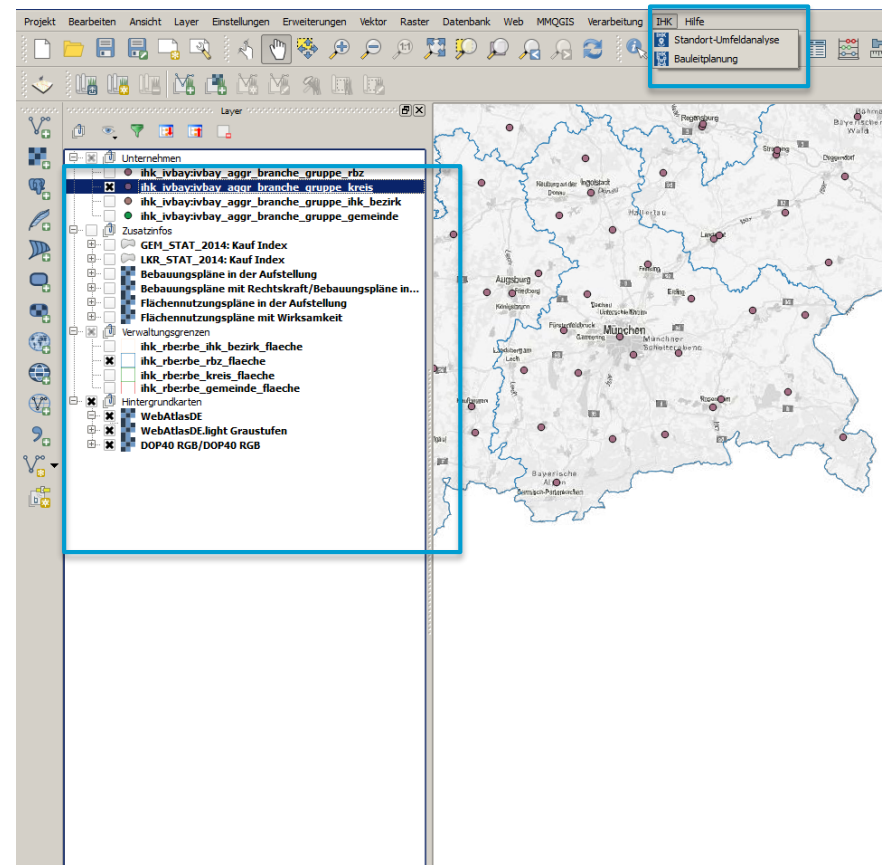
- Verwendung des Opensource-DesktopGIS „QGIS“
- Anzeige aller bayerischen IHK-Mitgliedsfirmen inkl. des kompletten Datenkranzes
- Programmierung einer „IHK-Version“
- Gemeinsames Schulungskonzept



Interne Fachanwendung – IHK-Version

Anfänger-GIS / GIS für jedermann

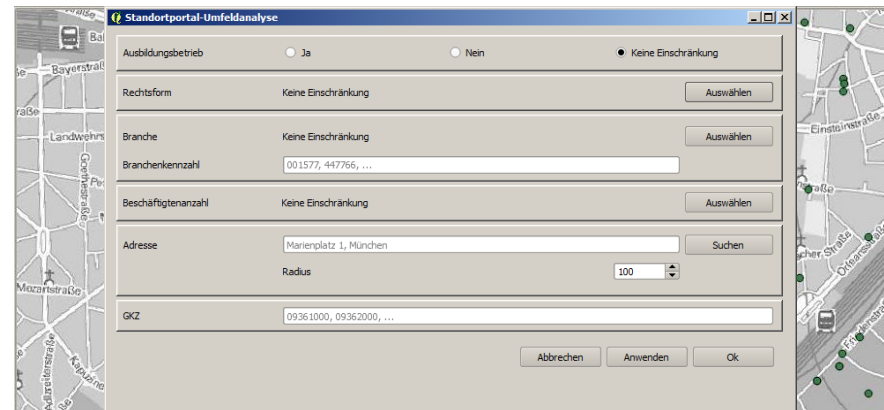
- Reduzierung der Benutzeroberfläche
- Voreinstellung des Koordinatensystems
- Integration von Standard-Layern
 - IHK-Unternehmen
 - Zusatzinfos (Statistikdaten, Bebauungspläne)
 - Verwaltungsgrenzen
 - Luftbild
 - Straßenkarte



Interne Fachanwendung – IHK-Version

IHK-Erweiterung / Plugin

- Standort-Umfeldanalyse
 - Ausbildungsbetrieb
 - Rechtsform
 - Branche
 - Beschäftigtenanzahl
 - Adresse + Radius
 - Verwaltungseinheit
- Bauleitplanung
 - Firmen um Adresse
 - Festlegen eines spezifischen Geltungsbereichs




GIS IHK – Aufgaben QGIS



QGIS 2.8.1-Wien - FA02

Projekt Bearbeiten Ansicht Layer Einstellungen Vektor MMQGIS IHK

Layer

- Unternehmen
 - ihk_ivbayivbay_aggr_branche_gruppe_rbz
 - ihk_ivbayivbay_aggr_branche_gruppe_kreis
 - ihk_ivbayivbay_aggr_branche_gruppe_ihk_beizirk
 - ihk_ivbayivbay_aggr_branche_gruppe_gemeinde
- Zusatzinfos
 - GEM_STAT_2014: Kauf Index
 - LKR_STAT_2014: Kauf Index
 - Bebauungspläne in der Aufstellung
 - Flächennutzungspläne in der Aufstellung
 - Flächennutzungspläne mit Wirksamkeit
- Verwaltungsgrenzen
 - ihk_rberbe_ihk_beizirk_flaeche
 - standortplanung_20
 - ihk_rberbe_rbz_flaeche
 - ihk_rberbe_kreis_flaeche
 - ihk_rberbe_gemeinde_flaeche
- Hintergrundkarten
 - WebAtlasDE
 - WebAtlasDE.light Graustufen
 - DOP40 RGB/DOP40 RGB

Standortportal-Umfeldanalyse

Ausbildungsbetrieb Ja Nein Keine Einschränkung

Rechtsform Keine Einschränkung

Branche Keine Einschränkung

Branchenkennzahl 0811,0812,08990

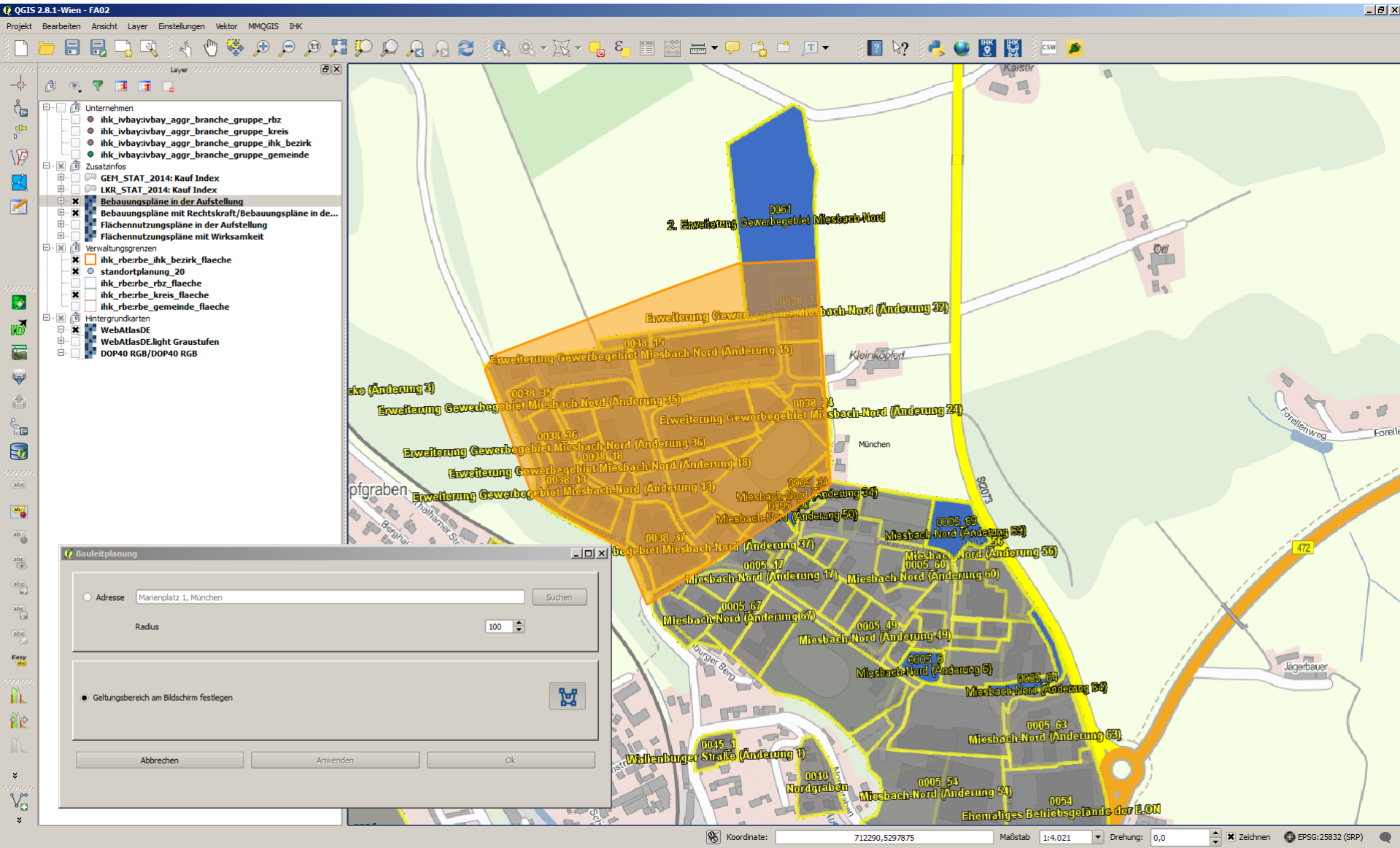
Beschäftigtenanzahl Keine Einschränkung

Adresse Marienplatz 1, München

Radius 100

GKZ 091,092,097

Koordinate: 613932,5401170 Maßstab: 1:741,501 Drehung: 0,0 Zeichen EPSG:25832 (SRP)



The screenshot displays the QGIS 2.8.1 interface with a map of Miesbach-Nord. The map shows various planning zones in orange and blue, labeled with numbers and names like "Erweiterung Gewerbegebiet Miesbach-Nord (Änderung 13)", "Miesbach-Nord (Änderung 24)", and "Miesbach-Nord (Änderung 63)". A "Bauleitplanung" dialog box is open in the bottom-left corner, showing a search for "Marienplatz 1, München" with a radius of 100. The dialog has radio buttons for "Adresse" and "Geltungsbereich am Bildschirm festlegen". The status bar at the bottom shows coordinates (712290, 5297875), scale (1:4.021), and rotation (0,0).

Layer List:

- Unternehmen
 - ihk_ivbayvbay_aggr_branche_gruppe_rbz
 - ihk_ivbayvbay_aggr_branche_gruppe_kreis
 - ihk_ivbayvbay_aggr_branche_gruppe_ihk_bezirk
 - ihk_ivbayvbay_aggr_branche_gruppe_gemeinde
- Zusatzinfos
 - GEM_STAT_2014: Kauf Index
 - LKR_STAT_2014: Kauf Index
 - Bebauungspläne in der Aufstellung
 - Bebauungspläne mit Rechtskraft/Bebauungspläne in de...
 - Flächennutzungspläne in der Aufstellung
 - Flächennutzungspläne mit Wirksamkeit
- Verwaltungsgrenzen
 - ihk_rberbe_ihk_bezirk_flaeche
 - standortplanung_20
 - ihk_rberbe_rbz_flaeche
 - ihk_rberbe_kreis_flaeche
 - ihk_rberbe_gemeinde_flaeche
- Hintergrundkarten
 - WebAtlasDE
 - WebAtlasDE.light Graustufen
 - DOP40 RGB/DOP40 RGB

Bauleitplanung Dialog:

Adresse: Marienplatz 1, München

Radius: 100

Geltungsbereich am Bildschirm festlegen

QGIS 2.8.1 - Wien - FA02

Projekt Bearbeiten Ansicht Layer Einstellungen Vektor MMQGIS IHK

Layer

- Unternehmen
 - ihk_ivbay:ivbay_aggr_branche_gruppe_rbz
 - ihk_ivbay:ivbay_aggr_branche_gruppe_kreis
 - ihk_ivbay:ivbay_aggr_branche_gruppe_ihk_bezirk
 - ihk_ivbay:ivbay_aggr_branche_gruppe_gemeinde
- Zusatzinfos
 - GEM_STAT_2014: Kauf Index
 - LKR_STAT_2014: Kauf Index
 - bauleitplanung_3
 - Bebauungspläne in der Aufstellung
 - Bebauungspläne mit Rechtskraft/Bebauungspläne in de...**
 - Flächennutzungspläne in der Aufstellung
 - Flächennutzungspläne mit Wirksamkeit
- Verwaltungsgrenzen
 - ihk_rberbe_ihk_bezirk_flaeche
 - standortplanung_20
 - ihk_rberbe_rbz_flaeche
 - ihk_rberbe_kreis_flaeche
 - ihk_rberbe_gemeinde_flaeche
- Hintergrundkarten
 - WebAtlasDE
 - WebAtlasDE.light Graustufen
 - DOP40 RGB/DOP40 RGB

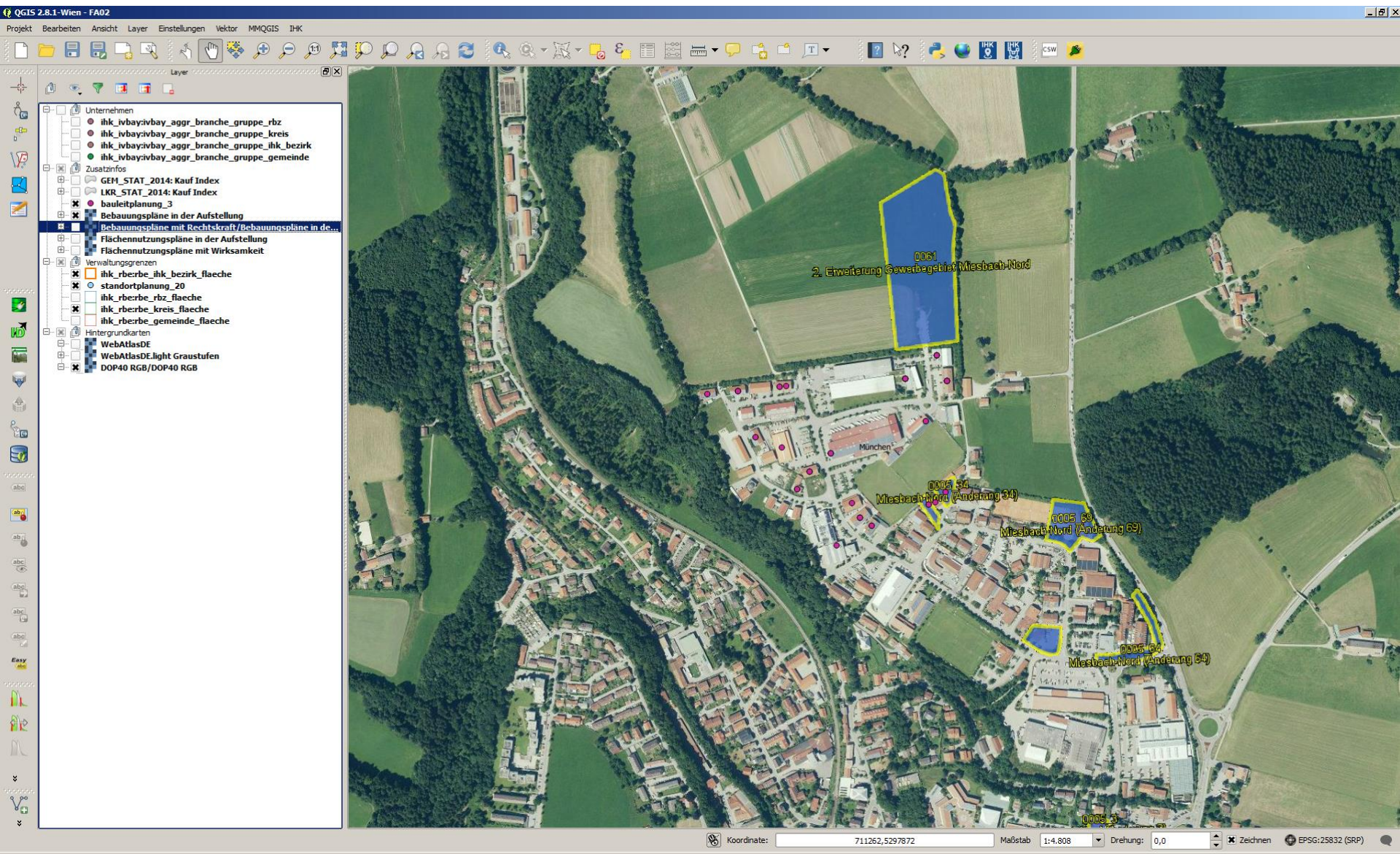
Bauleitplanung

Adresse: Marienplatz 1, München

Radius: 100

Geltungsbereich am Bildschirm festlegen

Koordinate: 711667,5297981 Maßstab: 1:4.808 Drehung: 0,0 Zeichen EPSG:25832 (SRP)



Wissenstransfer – Schulungen und gemeinsame Wiki-Plattform

IHK München und Oberbayern
Bereiche Personen Kalender Erstellen

BHK-Projekt Standortportal Bayern

Seiten

Blog

Calendars

BEREICHVERKNÜPFUNGEN

File lists

SEITENHIERARCHIE

- Arbeiten mit QGIS
 - Hintergrundkarten für den Ausdruck/Export speichern**
 - QGIS-Funktionen
 - QGIS-Plugins
 - Aufwandsschätzungen
 - Beispiele für externe GIS-Daten
 - File lists
 - Konzepte
 - Projektmanagement & Dokumentation
 - Projektplan und Termine
 - QGIS-Erweiterung
 - Risikomanagement
 - Statusberichte & Protokolle
 - Vertrag
- Bereich konfigurieren

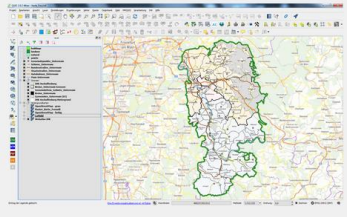
Seiten / Home / Arbeiten mit QGIS

Hintergrundkarten für den Ausdruck/Export speichern

Erstellt von Markus Greber, zuletzt geändert von Andreas Fritzsche vor Kurzem

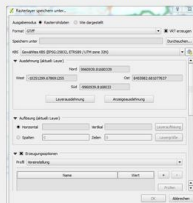
Um z.B. den Webatlas in einem bestimmten Ausschnitt abzuspeichern, um diese Ansicht dann auch drucken oder als Bilddatei oder pdf-Datei speichern zu können, muss man wie folgt vorgehen:

1. Gewünschte Ansicht einstellen



2. Klick mit der rechten Maustaste auf den Webatlas, dort "Speichern als..." auswählen.

3. Dann öffnet sich folgendes Fenster:



4. Einstellungen:
 Ausgabemodus: wie dargestellt
 Format: GTiff
 VRT erzeugen: ja
 Speichern unter: passenden Ordner auswählen (am besten eigenen Ordner dafür erstellen)
 KBS: Gewähltes KBS
 Ausdehnung: Anzeigeausdehnung
 Auflösung: z.B. im gezeigten Fall Horizontal und Vertikal den Wert 20 verwenden. Je kleiner die Werte, umso mehr einzelne Kacheln werden erzeugt, umso detaillierter wird das Bild. Am besten mehrere Werte ausprobieren.
 Restliche Einstellungen übernehmen.

5. Über die Schaltfläche "Rasterdaten hinzufügen" können die Kacheln hinzugefügt werden. Hier die vrt-Datei auswählen, um alle Kacheln anzeigen zu lassen oder gezielt einzelne Kacheln auswählen.

6. Die Rasterbilder werden als weitere Layer in der Layerstruktur angezeigt und können wie ander Layer auch aus- und eingeblendet werden.

7. In der Druckzusammenstellung kann die Ansicht der Karte sich noch ändern, daher beim Erstellen der Rasterbilder immer auch dort schon kontrollieren.

Gefällt mir nicht mehr Dir und Tatjana Hübner gefällt das. Keine Stichwörter

Kommentar

Jana Regenfuß sagt:
 Super! Vielen Dank für die Anleitung!

Antworten • Bearbeiten • Löschen • Gefällt mir • 14.03.2018

Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



Andreas Fritzsche

REFERAT STANDORTBERATUNG, STATISTIK, RAUM- BAULEITPLANUNG

E-Mail: andreas.fritzsche@muenchen.ihk.de

Tel. 089 5116-1785

Folgen Sie uns!

 muenchen.ihk.de/newsletter

 [fb.com/ihk.muenchen.oberbayern](https://www.facebook.com/ihk.muenchen.oberbayern)

 [@IHK_MUC](https://twitter.com/IHK_MUC)

 [xing.com/net/muenchenihk](https://www.xing.com/net/muenchenihk)

